Приложение

Утверждено

постановлением

Администрации города Твери

от «22» сентября 2020 № 1051

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

**на корректировку «Инвестиционной программы по строительству, модернизации и реконструкции централизованных систем водоснабжения и водоотведения города Твери, эксплуатируемых ООО «Тверь Водоканал», на 2019 – 2025 годы», утвержденной Приказом Главного управления «Региональная энергетическая комиссия» Тверской области от 19.12.2018**

**№ 258-нп (ред. от 17.01.2019)**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Содержание |
| 1. | Основание для корректировки инвестиционной программы | 1.1. Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» (далее – Федеральный закон № 416-ФЗ).  1.2. Федеральный закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».  1.3. Постановление Правительства Российской Федерации от 05.09.2013 № 782 «О схемах водоснабжения и водоотведения».  1.4. Постановление Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – постановление Правительства Российской Федерации № 641).  1.5. Постановление Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 644 «Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации».  1.6. Постановление Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».  1.7. [Постановление](consultantplus://offline/ref=BBF21ADB47551C024A99F3D449C73FFB77DB1D9FFECB4E6D190EC1DBaBI5G) Правительства Российской Федерации от 13.02.2006 № 83 «Об утверждении правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и Правил подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения».  1.8. Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.04.2014 № 162/пр «Об утверждении перечня показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, порядка и правил определения плановых значений и фактических значений таких показателей».  1.9. Прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2024 года (разработан Минэкономразвития РФ).  1.10. Прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2036 года (разработан Минэкономразвития РФ).  1.11. СанПиН 2.1.4.1074-01. 2.1.4. Питьевая вода и водоснабжение населённых мест. Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества. Гигиенические требования к обеспечению безопасности систем горячего водоснабжения. Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы.  1.12. Письмо Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Тверской области исх. № 69-00-02/19-859-2020 от 31.01.2020 о неудовлетворительных показателях качества питьевой воды, потребляемой населением города Твери за 2019 год, а также о необходимости планирования и выполнения в этой связи Администрацией города Твери и ООО «Тверь Водоканал» всех установленных законодательством организационно-технических мероприятий по устранению указанных недостатков.  1.13. «План мероприятий по приведению качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями» для ООО «Тверь Водоканал», согласованный Управлением Роспотребнадзора по Тверской области.  1.14. «План снижения сбросов (загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов)» для ООО «Тверь Водоканал», согласованный со следующими организациями:  - Правительство Тверской области в части, касающейся согласования объемов финансовых расходов на реализацию мероприятий по снижению сбросов;  - Управление Росприроднадзора по Тверской области в части, касающейся согласования нормативов допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов;  - Администрация города Твери в части, касающейся соответствия Плана снижения сбросов (загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов) Схеме коммунального водоснабжения и водоотведения муниципального образования городского округа город Тверь на период до 2027 года, утверждённой постановлением Администрации города Твери от 26.12.2014 № 1770.  1.15. Схема коммунального водоснабжения и водоотведения муниципального образования городского округа город Тверь на период до 2027 года, утверждённая постановлением Администрации города Твери от 26.12.2014 № 1770.  1.16. «Инвестиционная программа по строительству, модернизации и реконструкции централизованных систем водоснабжения и водоотведения города Твери, эксплуатируемых ООО «Тверь Водоканал», на 2019 – 2025 годы», утвержденная Приказом Главного управления «Региональная энергетическая комиссия» Тверской области от 19.12.2018 № 258-нп (ред. от 17.01.2019).  1.17. «Акт технического обследования объектов централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения, находящихся в эксплуатации ООО «Тверь Водоканал» (существующее положение)» от 2015 года, согласованный Администрацией города Твери.  1.18. Письмо ООО «Тверь Водоканал» исх. № 01/И.УКС-5018 от 17.06.2020 о корректировке действующей «Инвестиционной программы по строительству, модернизации и реконструкции централизованных систем водоснабжения и водоотведения города Твери, эксплуатируемых ООО «Тверь Водоканал», на 2019 – 2025 годы» с Приложениями 1, 2, 3 и 4. |
| 2. | Заказчик | Администрация города Твери. |
| 3. | Исполнитель | Общество с ограниченной ответственностью «Тверь Водоканал» (ООО «Тверь Водоканал»). |
| 4. | Границы разработки инвестиционной программы | Зона деятельности ООО «Тверь Водоканал». |
| 5. | Основные требования к содержанию инвестиционной программы (раздел III Правил разработки, согласования, утверждения и корректировки инвестиционных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение (далее Правила), утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации № 641, статьи 37 и 40 Федерального закона № 416-ФЗ) | 5.1. Откорректированная «Инвестиционная программа по строительству, модернизации и реконструкции централизованных систем водоснабжения и водоотведения города Твери, эксплуатируемых ООО «Тверь Водоканал», на 2019 – 2025 годы» (далее - Инвестиционная программа) должна действовать на период с 01 января 2019 года по 31 декабря 2025 года.  5.2. Инвестиционная программа корректируется в соответствии с положениями статьи 40 Федерального закона № 416-ФЗ и согласно постановлению Правительства Российской Федерации № 641.  5.3. Основные цели и задачи Инвестиционной программы:  5.3.1.Реализация в соответствии с установленными сроками мероприятий Схемы коммунального водоснабжения и водоотведения муниципального образования городского округа город Тверь на период до 2027 года, утверждённой постановлением Администрации города Твери от 26.12.2014 № 1770.  5.3.2. Достижение показателей надежности, качества, энергетической эффективности централизованных систем коммунального водоснабжения и водоотведения, указанных в приложении 2 к настоящему Техническому заданию на корректировку «Инвестиционной программы по строительству, модернизации и реконструкции централизованных систем водоснабжения и водоотведения города Твери, эксплуатируемых ООО «Тверь Водоканал», на 2019 – 2025 годы» (далее – Техническое задание).  5.3.3. Удовлетворение потребностей жилищного и промышленного строительства города коммунальными водоснабжением и водоотведением согласно Генеральному плану города Твери, утвержденному решением Тверской городской Думы от 25.12.2012 № 193 (394), в том числе:  - реализация подключений новых потребителей к системам коммунальных водоснабжения и водоотведения, эксплуатируемым ООО «Тверь Водоканал», внесённых в перечень объектов капитального строительства абонентов, которые необходимо подключить к централизованным системам водоснабжения и водоотведения, или перечень территорий, на которых расположены такие объекты согласно приложению 1 к настоящему Техническому заданию;  - исполнение мероприятий по увеличению производственных мощностей и пропускной способности систем водоснабжения и водоотведения, эксплуатируемых ООО «Тверь Водоканал», с целью подключения к данным системам существующих и перспективных многоэтажных жилых застроек, расположенных на территории в границах: Октябрьский пр-т – ул. Псковская – Бурашевское шоссе – ул. Проектная и в перспективе на территории южнее от ул. Проектная до южной границы города Твери.  5.3.4. Выполнение мероприятий по защите централизованных систем водоснабжения и водоотведения и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, по предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций согласно приложению 4 к настоящему Техническому заданию.  5.3.5. Исполнение «Плана мероприятий по приведению качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями», согласованного и контролируемого Управлением Роспотребнадзора по Тверской области с обязательным включением мероприятий данного Плана в Инвестиционную программу согласно законодательству.  5.3.6. Исполнение «Плана снижения сбросов (загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов)» для ООО «Тверь Водоканал», согласованного со следующими организациями:  - Правительством Тверской области в части, касающейся согласования объемов финансовых расходов на реализацию мероприятий по снижению сбросов;  - Управлением Росприроднадзора по Тверской области в части, касающейся согласования нормативов допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов;  - Администрацией города Твери в части, касающейся соответствия Плана снижения сбросов (загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов) Схеме коммунального водоснабжения и водоотведения муниципального образования городского округа город Тверь на период до 2027 года, утверждённой постановлением Администрации города Твери от 26.12.2014 № 1770.  Согласно законодательству включение мероприятий данного Плана в Инвестиционную программу является обязательным.  5.4. Основные требования к откорректированной Инвестиционной программе:  5.4.1. Доступность тарифов для потребителей.  5.4.2. Учёт законодательства об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности.  5.4.3. Наличие в откорректированной Инвестиционной программе графика реализации мероприятий и графика ввода объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения в эксплуатацию на 2019 - 2025 годы.  5.4.4. Обеспеченность мероприятий утвержденной откорректированной Инвестиционной программы на период с 2019 по 2025 годы включительно источниками финансирования.  5.5. Инвестиционная программа корректируется на основе подготовленного и утверждённого Администрацией города Твери Технического задания на корректировку «Инвестиционной программы по строительству, модернизации и реконструкции централизованных систем водоснабжения и водоотведения города Твери, эксплуатируемых ООО «Тверь Водоканал», на 2019 – 2025 годы, выполненного с учетом:  - результатов технического обследования централизованных систем водоснабжения и водоотведения;  - плановых значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности;  - схемы водоснабжения и водоотведения;  - плана снижения сбросов;  - плана мероприятий по приведению качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями.  5.6. Откорректированная Инвестиционная программа должна включать в себя документы и материалы согласно разделу 6 настоящего Технического задания.  5.7. С целью подключения объектов капитального строительства абонентов сформировано Приложение 1 к настоящему Техническому заданию «Перечень объектов капитального строительства абонентов, которые необходимо подключить к централизованным системам водоснабжения и водоотведения, или перечень территорий, на которых расположены такие объекты» с указанием мест расположения подключаемых объектов, нагрузок и сроков подключения.  5.8. Мероприятия откорректированной Инвестиционной программы должны быть разработаны и представлены в виде Приложения к Инвестиционной программе «Адресный перечень мероприятий по подготовке проектной документации, строительству, модернизации и реконструкции объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения ООО «Тверь Водоканал» на 2019 - 2025 годы» с выполнением следующих требований:  -описание и указание места расположения строящихся, модернизируемых и реконструируемых объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения, обеспечивающие однозначную идентификацию таких объектов;  - обоснование необходимости реализации мероприятий;  - указание основных технических характеристик таких объектов до и после реализации мероприятия.  Примечание 1. Данное Приложение к откорректированной Инвестиционной программе «Адресный перечень мероприятий по подготовке проектной документации, строительству, модернизации и реконструкции объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения ООО «Тверь Водоканал» на 2019 - 2025 годы» формируется на основании Приложения 3 к настоящему Техническому заданию «Перечень мероприятий по строительству, модернизации и реконструкции объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения ООО «Тверь Водоканал» с указанием плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов, которые должны быть достигнуты в результате реализации таких мероприятий на 2019 - 2025 годы», разработанного в соответствии со Схемой коммунального водоснабжения и водоотведения муниципального образования городского округа город Тверь на период до 2027 года.  Примечание 2. Мероприятия откорректированной Инвестиционной программы согласно Приложению к Инвестиционной программе «Адресный перечень мероприятий по подготовке проектной документации, строительству, модернизации и реконструкции объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения ООО «Тверь Водоканал» на 2019 - 2025 годы» должны быть разделены на мероприятия, реализуемые в сфере холодного водоснабжения и мероприятия, реализуемые в сфере водоотведения, при этом в пределах каждой сферы деятельности выделяются следующие группы мероприятий:  а) строительство, модернизация и (или) реконструкция объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов с указанием объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, строительство которых финансируется за счет платы за подключение, с указанием точек подключения (технологического присоединения), количества и нагрузки новых подключенных (технологически присоединенных) объектов капитального строительства абонентов, в том числе:  - строительство новых сетей водоснабжения и (или) водоотведения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов с указанием строящихся участков таких сетей, их диаметра и протяженности, иных технических характеристик;  - строительство иных объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения (за исключением сетей водоснабжения и (или) водоотведения) с описанием таких объектов, их технических характеристик;  - увеличение пропускной способности существующих сетей водоснабжения и (или) водоотведения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов с указанием участков таких сетей, их протяженности, пропускной способности, иных технических характеристик до и после проведения мероприятий;  - увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения (за исключением сетей водоснабжения и (или) водоотведения) с указанием технических характеристик объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения до и после проведения мероприятий;  б) строительство новых объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, не связанных с подключением (технологическим присоединением) новых объектов капитального строительства абонентов, в том числе:  - строительство новых сетей водоснабжения и (или) водоотведения с указанием участков таких сетей, их протяженности, пропускной способности;  - строительство иных объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения (за исключением сетей водоснабжения и (или) водоотведения) с указанием их технических характеристик;  в) модернизация или реконструкция существующих объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения в целях снижения уровня износа существующих объектов, в том числе:  - модернизация или реконструкция существующих сетей водоснабжения и (или) водоотведения с указанием участков таких сетей, их протяженности, пропускной способности, иных технических характеристик до и после проведения мероприятий;  - модернизация или реконструкция существующих объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения (за исключением сетей водоснабжения и (или) водоотведения) с указанием технических характеристик данных объектов до и после проведения мероприятий;  г) осуществление мероприятий, направленных на повышение экологической эффективности, достижение плановых значений показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, не включенных в прочие группы мероприятий;  д) вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, в том числе:  - вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж сетей водоснабжения и (или) водоотведения с указанием участков таких сетей, их протяженности, пропускной способности, иных технических характеристик;  - вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения (за исключением сетей водоснабжения и (или) водоотведения) с указанием отдельных объектов, их технических характеристик.  5.9. Откорректированная Инвестиционная программа должна содержать сведения об источниках финансирования мероприятий по годам реализации согласно Приложению к Инвестиционной программе «Адресный перечень мероприятий по подготовке проектной документации, строительству, модернизации и реконструкции объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения ООО «Тверь Водоканал» на 2019 - 2025 годы».  5.10. Стоимость мероприятий откорректированной Инвестиционной программы в ее Приложении «Адресный перечень мероприятий по подготовке проектной документации, строительству, модернизации и реконструкции объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения ООО «Тверь Водоканал» на 2019 - 2025 годы» по годам реализации должна соответствовать объемам финансирования утвержденной Инвестиционной программы.  5.11. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации мероприятий откорректированной Инвестиционной программы, устанавливается с учетом укрупненных сметных нормативов для объектов непроизводственного назначения и инженерной инфраструктуры, утвержденных Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.  5.12. По каждому мероприятию откорректированной Инвестиционной программы в ее Приложении «Адресный перечень мероприятий по подготовке проектной документации, строительству, модернизации и реконструкции объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения ООО «Тверь Водоканал» на 2019 - 2025 годы должны быть приведены объем и источники финансирования на каждый год реализации в прогнозных ценах соответствующего года, определенных с использованием прогнозных индексов цен, установленных в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период.  5.13. При корректировке инвестиционной программы не допускается уменьшение размера собственных средств, являющихся источниками финансирования инвестиционной программы и учтенных при установлении тарифов в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», а также ухудшение плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности, установленных на последний год срока действия инвестиционной программы, за исключением случаев наступления обстоятельств непреодолимой силы, передачи бесхозяйного имущества и включения мероприятий по реконструкции и (или) модернизации такого имущества в инвестиционную программу, внесения изменений в схемы водоснабжения и водоотведения, а также случаев, если принятые федеральные законы и (или) иные нормативные правовые акты Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления приводят к ухудшению положения регулируемой организации таким образом, что она в значительной степени лишается того, на что была вправе рассчитывать при утверждении инвестиционной программы, в том числе устанавливают режим запретов и ограничений в отношении регулируемой организации, ухудшающих ее положение по сравнению с режимом, действовавшим в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления на момент утверждения инвестиционной программы. |
| 6. | Структура инвестиционной программы (пункты  10 и 10.1 Правил, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от № 641 и статья 40 Федерального закона № 416-ФЗ) | 6.1. Паспорт откорректированной Инвестиционной программы должен включать плановые значения показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения согласно Приложению 2 к настоящему Техническому заданию «Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения на 2019 – 2025 годы».  6.2. Приложение к откорректированной Инвестиционной программе «Адресный перечень мероприятий по подготовке проектной документации, строительству, модернизации и реконструкции объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения ООО «Тверь Водоканал» на 2019 - 2025 годы», включающее:  - график реализации мероприятий с объемами финансирования по периодам реализации каждого мероприятия;  - график ввода объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения, указанных в приложении, в эксплуатацию.  6.3. Приложение к откорректированной Инвестиционной программе «Перечень мероприятий по защите централизованных систем водоснабжения и водоотведения ООО «Тверь Водоканал» и их отдельных объектов на 2019 - 2025 годы от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, по предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций», включающее:  - график реализации мероприятий с объемами финансирования по периодам реализации каждого мероприятия;  - график ввода объектов в эксплуатацию.  6.4. Приложение к откорректированной Инвестиционной программе «Источники финансирования Инвестиционной программы» с разделением по видам деятельности и по годам в прогнозных ценах соответствующего года, определенных с использованием прогнозных индексов цен, установленных в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, в том числе:  - собственные средства регулируемой организации, включая амортизацию, расходы на капитальные вложения, возмещаемые за счет прибыли регулируемой организации, плату за подключение к централизованным системам водоснабжения и водоотведения (раздельно по каждой системе, если регулируемая организация эксплуатирует несколько таких систем);  - займы и кредиты;  - бюджетные средства;  - прочие источники.  6.5. Приложение к откорректированной Инвестиционной программе «Перечень объектов капитального строительства абонентов, которые необходимо подключить к централизованным системам водоснабжения и водоотведения, или перечень территорий, на которых расположены такие объекты» по форме Приложения 1 к настоящему Техническому заданию.  6.6. Приложение к откорректированной Инвестиционной программе «Расчет эффективности инвестирования средств», осуществляемый путем сопоставления динамики показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения и расходов на реализацию Инвестиционной программы.  6.7. Приложение к откорректированной Инвестиционной программе «Предварительный расчет тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения на период реализации Инвестиционной программы, а также на период возврата заемного финансирования».  6.8. Приложение к откорректированной Инвестиционной программе «План мероприятий по приведению качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями».  6.9. Приложение к откорректированной Инвестиционной программе «План снижения сбросов (загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов)».  6.10. Приложение к откорректированной Инвестиционной программе «Программа по энергосбережению и повышению энергетической эффективности».  6.11. Приложение к откорректированной Инвестиционной программе «Отчет об исполнении «Инвестиционной программы ООО «Тверь Водоканал» по строительству и модернизации систем водоснабжения и водоотведения города Твери на 2008 - 2015 годы, с перспективой дальнейшего финансирования программы до 2025 года», утвержденной решением Тверской городской Думы от 30.10.2007 № 144 (190) (в ред. решения Тверской городской Думы от 25.12.2012 № 197 (398))», содержащий в том числе основные технические характеристики модернизируемых и (или) реконструируемых объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения до и после проведения мероприятий этой инвестиционной программы.  6.12. Пояснительная записка к откорректированной Инвестиционной программе должна включать информацию о производственных деятельности и мощностях ООО «Тверь Водоканал», амортизационном износе объектов предприятия, планируемых инвестиционных мероприятиях, в том числе:  - общая характеристика деятельности ООО «Тверь Водоканал»;  - фактический и плановый процент износа объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения, существующих на начало реализации откорректированной Инвестиционной программы;  - цели и задачи откорректированной Инвестиционной программы в соответствии с утвержденной Схемой коммунального водоснабжения и водоотведения муниципального образования городского округа город Тверь на период до 2027 года;  - краткое описание, обоснование необходимости, место расположения, основные технические характеристики существующих, строящихся, модернизируемых и реконструируемых объектов водоснабжения и водоотведения до и после реализации мероприятий откорректированной Инвестиционной программы. |
| 7. | Требования к процессу разработки, согласования, утверждения и контроля за выполнением инвестиционной программы (разделы I - VII Правил, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации № 641) | 7.1. Проект откорректированной Инвестиционной программы разрабатывается на основе Технического задания на корректировку «Инвестиционной программы по строительству, модернизации и реконструкции централизованных систем водоснабжения и водоотведения города Твери, эксплуатируемых ООО «Тверь Водоканал», на 2019 – 2025 годы», утвержденного постановлением Администрации города Твери.  7.2. Максимальный срок действия откорректированной Инвестиционной программы определяется нормативным временным действием прогнозных цен соответствующего года, определенных с использованием прогнозных индексов цен, установленных в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, утвержденном Министерством экономического развития Российской Федерации.  7.3. Сроки и порядок согласования, получения уведомления об отказе в согласовании, доработки, повторного согласования и утверждения проекта откорректированной Инвестиционной программы регламентирован требованиями раздела IV Правил, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации № 641.  7.4. Проект откорректированной Инвестиционной программы ООО «Тверь Водоканал» направляется в Администрацию города Твери на рассмотрение и согласование следующим подразделениям:  - департамент архитектуры и градостроительства;  - департамент жилищно-коммунального хозяйства, жилищной политики и строительства;  - департамент экономического развития.  7.5. Согласование проекта откорректированной Инвестиционной программы органами местного самоуправления осуществляется в соответствии с требованиями действующего законодательства.  7.6. Откорректированная Инвестиционная программа ООО «Тверь Водоканал» утверждается Главным управлением «Региональная энергетическая комиссия» Тверской области в установленном законодательством порядке.  Примечание 1. На титульном листе откорректированной Инвестиционной программы необходимо предусмотреть исполнительную подпись руководителя ООО «Тверь Водоканал» и отметку «Утверждаю» с подписью руководителя Главного управления «Региональная энергетическая комиссия» Тверской области.  7.7. Откорректированная Инвестиционная программа подготавливается ООО «Тверь Водоканал» для рассмотрений, согласований и утверждения в нескольких экземплярах, в том числе:  - на бумажном носителе - в 3 (трех) экземплярах (по 1(одному) экземпляру для Главного управления «Региональная энергетическая комиссия» Тверской области, Администрации города Твери и ООО «Тверь Водоканал»);  - в электронном виде - для Администрации города Твери.  7.8. Контроль за выполнением откорректированной Инвестиционной программы осуществляется Главным управлением «Региональная энергетическая комиссия» Тверской области в соответствии с пунктом 56 Правил, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации № 641.  7.9. ООО «Тверь Водоканал» информирует Администрацию города Твери о выполнении откорректированной Инвестиционной программы по строительству, модернизации и реконструкции систем коммунальных водоснабжения и водоотведения города Твери, находящихся в муниципальной собственности и эксплуатируемых ООО «Тверь Водоканал», в части реализуемых мероприятий.  В отраслевой департамент жилищно-коммунального хозяйства, жилищной политики и строительства администрации города Твери ООО «Тверь Водоканал» подготавливаются и представляются в установленные сроки на бумажном носителе и в электронном виде следующие отчеты:  7.9.1. Отчёт о выполнении откорректированной Инвестиционной программы, а также реализации мероприятий программы по форме Приложения к откорректированной Инвестиционной программе «Адресный перечень мероприятий по подготовке проектной документации, строительству, модернизации и реконструкции объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения ООО «Тверь Водоканал» на 2019 - 2025 годы» с нарастающим итогом, в том числе в формате Сводной таблицы мероприятий с указанием плановых и фактических объемов финансирования, с пояснительной запиской о наиболее значимых мероприятиях, реализованных в отчетном периоде.  Примечание 1. В случае неполного выполнения мероприятий, предусмотренных в Приложении к откорректированной Инвестиционной программе «Адресный перечень мероприятий по подготовке проектной документации, строительству, модернизации и реконструкции объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения ООО «Тверь Водоканал» на 2019 - 2025 годы» и в Приложении к откорректированной Инвестиционной программе «Перечень мероприятий по защите централизованных систем водоснабжения и водоотведения ООО «Тверь Водоканал» и их отдельных объектов на 2019 - 2025 годы от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, по предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций», необходимо представить в Администрацию города Твери, в Главное управление «Региональная энергетическая комиссия» Тверской области информацию о причинах такого невыполнения (отклонения) с пообъектным указанием наименования видов работ, которые не были выполнены или были выполнены не полностью, объемы невыполнения, а также причины, по которым не были достигнуты планируемые результаты.  7.9.2. Отчёт о соблюдении графика ввода объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения в эксплуатацию.  7.9.3. Отчёт о достижении показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения ООО «Тверь Водоканал», значения которых определены Приложением 2 настоящего Технического задания «Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения на 2019 – 2025 годы», с указанием исходных данных для расчета достигнутых значений показателей.  Примечание 1. В случае недостижения утвержденных значений показателей ООО «Тверь Водоканал» необходимо указать причины, по которым не были достигнуты планируемые результаты.  7.9.4. Отчёт о выполнении следующих плановых и программных мероприятий ООО «Тверь Водоканал»: «План мероприятий по приведению качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями», «План снижения сбросов (загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов)», «Программа по энергосбережению и повышению энергетической эффективности», при этом отчеты предоставляются по формам утвержденных планов и программы.  7.10. Отчеты, указанные в пункте 7.9. настоящего Технического задания, представляются в сроки:  - ежеквартально в течение 45 дней по завершении квартала;  - оперативный годовой отчет, сформированный на основе ожидаемого исполнения, предоставляется не позднее 01 марта года, следующего за отчетным;  - годовой отчет, сформированный на основе фактических данных, предоставляется не позднее чем через 45 дней после сдачи годовой бухгалтерской отчетности ООО «Тверь Водоканал». |
| 8. | Требования к корректировке инвестиционной программы (раздел IV Правил, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации № 641) | 8.1. Инвестиционная программа ежегодно корректируется при изменении объективных условий ее реализации.  8.2. Для осуществления корректировки Инвестиционной программы ООО «Тверь Водоканал» представляет в Главное управление «Региональная энергетическая комиссия» Тверской области проект изменений, которые на основании Технического задания, утвержденного Администрацией города Твери, вносятся в Инвестиционную программу и должны содержать предложения о включении в Инвестиционную программу новых мероприятий, о переносе сроков реализации мероприятий и об изменении стоимости их реализации, а также материалы и документы, обосновывающие необходимость корректировки Инвестиционной программы.  8.3. Предложения по формированию Технического задания на разработку и корректировку Инвестиционной программы вправе вносить ООО «Тверь Водоканал».  8.4. Корректировка Технического задания осуществляется в следующих случаях:  - изменение законодательства Российской Федерации, влияющее на условия реализации инвестиционной программы, ведущее к росту расходов на ее реализацию более чем на 10 процентов;  - наличие необходимости выполнения не предусмотренных инвестиционной программой на дату ее утверждения мероприятий по подключению (обеспечению технической возможности подключения) новых объектов при отсутствии технической возможности подключения вследствие отсутствия свободной мощности;  - отказ лица, подавшего в установленном законодательством Российской Федерации порядке заявку на подключение к централизованной системе водоснабжения и (или) водоотведения, от подключения, указанного в инвестиционной программе;  - получение уведомления от территориального органа федерального органа исполнительной власти, осуществляющего федеральный государственный санитарный эпидемиологический надзор, в случае, установленном законодательством Российской Федерации о водоснабжении и водоотведении.  8.5. Администрация города Твери в случае обращения ООО «Тверь Водоканал» о необходимости актуализации Приложения 1 к настоящему Техническому заданию «Перечень объектов капитального строительства абонентов, которые необходимо подключить к централизованным системам водоснабжения и водоотведения, или перечень территорий, на которых расположены такие объекты», вправе вносить изменения в утвержденное Техническое задание. |
| 9. | Приложения к техническому заданию (пункты 7 и 8 Правил, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации № 641) | 9.1. Приложение 1. «Перечень объектов капитального строительства абонентов, которые необходимо подключить к централизованным системам водоснабжения и водоотведения, или перечень территорий, на которых расположены такие объекты» (с указанием мест расположения подключаемых объектов, нагрузок и сроков подключения) – на 36 листах.  9.2. Приложение 2. «Плановые значения показателей надёжности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения на 2019 – 2025 годы» – на 7 листах.  9.3. Приложение 3. «Перечень мероприятий по строительству, модернизации и реконструкции объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения ООО «Тверь Водоканал» с указанием плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов, которые должны быть достигнуты в результате реализации таких мероприятий на 2019 - 2025 годы» - на 6 листах.  9.4. Приложение 4. «Перечень мероприятий по защите централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, по предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций» - на 2 листах. |

Начальник департамента архитектуры и

градостроительства администрации

города Твери, главный архитектор А.Е. Жоголев